

Утверждена
Правлением
акционерного общества
«Национальная компания
«QazExpoCongress»

**Политика управления водопотреблением и водосбережением
акционерного общества
«Национальная компания «QazExpoCongress»**

г. Астана

Глава 1. Общие положения

1. Настоящая Политика управления водопотреблением и водосбережением АО «НК «QazExpoCongress» (далее – Политика) разработана в соответствии с нормами законодательства Республики Казахстан в области водопользования и природоохранной деятельности, а также с учетом требований Политики в области устойчивого развития АО «НК «QazExpoCongress», мировой практики, включая стандарты отчетности в области устойчивого развития Глобальной инициативы по отчетности (Стандарты GRI).

2. Настоящая Политика разработана в целях обеспечения эффективного и рационального использования водных ресурсов на территории АО «НК «QazExpoCongress» (далее – Общество). Политика направлена на сокращение потребления воды, повышение эффективности ее использования, минимизацию потерь и негативного воздействия на окружающую среду.

3. Водные ресурсы являются стратегически важным элементом экологической устойчивости и экономической эффективности деятельности Общества. Ответственное водопользование способствует снижению эксплуатационных затрат, улучшению экологических показателей и поддержанию репутации Общества как ответственного участника рынка.

4. Принципы, изложенные в Политике, применяются ко всем объектам, находящимся в управлении Общества, а также распространяются на арендаторов и партнеров, взаимодействующих с Обществом в части использования водных ресурсов.

5. В рамках данной Политики учитываются все аспекты водопотребления: хозяйственно-бытовые нужды, техническое водопотребление, системы автоматического полива и водоотведение.

6. Политика является открытым документом и размещается в официальных источниках информации Общества.

Глава 2. Цели Политики

7. Основными целями настоящей Политики являются:

1) соблюдение требований экологического законодательства Республики Казахстан, применимых норм международных и национальных стандартов, внутренних документов Общества в области водопользования и природоохранной деятельности;

2) обеспечение рационального водопользования и сокращение объемов потребления воды;

3) внедрение современных технологий и решений для повышения эффективности водопотребления;

4) развитие системы мониторинга, анализа и отчетности по водопотреблению;

5) повышение осведомленности сотрудников, арендаторов и партнеров о значимости водосбережения;

6) соблюдение экологических норм и стандартов, снижение воздействия на окружающую среду.

Глава 3. Принципы водопотребления и водосбережения

8. Эффективность использования воды

Общество стремится к рациональному и эффективному использованию водных ресурсов за счет:

- внедрения современных технологий и оборудования, сокращающих потребление воды (сенсорные смесители, системы повторного использования воды и др.);

- регулярного мониторинга расхода воды для выявления аномального потребления и возможных утечек;

- поддержания инженерных систем в исправном состоянии для предотвращения несанкционированных потерь воды.

9. Оптимизация водопотребления

Для сокращения потребления воды применяются следующие меры:

- автоматизированные системы полива, использующие грунтовые или дождевые воды.

- разработка рекомендаций по снижению расхода воды для сотрудников и арендаторов;

- ограничение использования питьевой воды для хозяйственных нужд, где это возможно.

10. Повторное использование воды

Общество поддерживает и внедряет механизмы повторного использования воды, включая:

- сбор и использование дождевой воды для полива зеленых насаждений;

- использование очищенной воды из внутренних систем повторного водоснабжения.

11. Контроль и учет водопотребления

Для обеспечения прозрачности и контроля водопотребления:

- ведется регулярный учет данных по расходу воды.

- анализируются показатели водопотребления с целью выявления неэффективных зон и разработки корректирующих мероприятий.

12. Обучение и вовлечение сотрудников

Общество активно привлекает сотрудников к соблюдению принципов водосбережения путем:

- проведения разъяснительной работы среди сотрудников о необходимости экономии воды.

- размещения информационных материалов о мерах водосбережения в зданиях.

Глава 4. Структура водопотребления

13. Объекты ЭКСПО

13.1. Водопотребление охватывает офисные помещения, выставочные залы, санитарные зоны и зоны общественного пользования.

13.2. Вода используется для санитарных и гигиенических нужд сотрудников, арендаторов и посетителей.

13.3. Контроль водопотребления осуществляется посредством учета расхода воды в разных функциональных зонах объектов.

14. Автомойка на территории паркинга ЭКСПО

14.1. Вода используется для мойки автомобилей, уборки территории паркинга.

14.2. Весь процесс автомойки и внедрение технологий повторного использования воды для автомойки осуществляется в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Республики Казахстан.

15. Озеленение

15.1. На территории ЭКСПО имеется резервуар объемом 100 кубических метров, обеспечивающий автоматический полив грунтовой водой.

15.2. Использование данного резервуара позволяет минимизировать расход питьевой и технической воды.

15.3. Ежедневный полив территории комплекса ЭКСПО обеспечивается за счет оптимального распределения влаги.

16. Сенсорные смесители

16.1. Часть объектов Общества полностью оснащена сенсорными смесителями, другие – частично.

16.2. Сенсорные смесители позволяют существенно сократить объем расходуемой воды за счет автоматического регулирования потока.

16.3. В целях достижения ключевых показателей деятельности Плана развития АО «НК «QazExpoCongress» на 2025-2034 годы, планируется закупка 40 сенсорных смесителей ежегодно для дальнейшей оптимизации водопотребления.

17. Инженерные сети

17.1. Включает системы водоснабжения, канализации и водоотведения на территории ЭКСПО.

17.2. Обслуживание, ремонт и замена оборудования осуществляется подрядными организациями в соответствии с установленными нормативами.

17.3. Регулярное техническое обслуживание инженерных систем позволяет минимизировать утечки и потери воды.

17.4. Планируется внедрение систем диагностики и контроля для оперативного выявления утечек и оптимизации водопотребления.

Глава 5. Механизмы реализации Политики

18. Мониторинг потребления воды

18.1. Внедрение системы учета и анализа расхода воды по каждому объекту.

18.2. Контроль утечек и выявление аномального расхода воды.

18.3. Ведение отчетности по динамике потребления воды и принятым мерам по сокращению расхода.

19. Водосберегающие технологии

19.1. Дальнейшая установка сенсорных смесителей – ежегодное приобретение 40 единиц в соответствии с Планом развития АО «НК «QazExpoCongress» на 2025-2034 годы.

19.2. Использование резервуара для автоматического полива, что позволяет минимизировать потребление питьевой воды.

19.3. Оптимизация расхода воды у арендаторов на автомойке – внедрение технологий повторного использования воды и снижение потребления пресной воды.

20. Обслуживание и модернизация

20.1. Регулярные проверки и техническое обслуживание инженерных систем водоснабжения и канализации.

20.2. Работа с подрядчиком по замене оборудования на более эффективное и экономичное.

20.3. Плановые проверки инженерных сетей на предмет утечек, износа и необходимости ремонта.

20.4. Разработка и реализация планов по модернизации водопотребляющего оборудования.

21. Взаимодействие с арендаторами и сотрудниками

21.1. Разработка инструкций по экономному потреблению воды и информирование сотрудников и арендаторов о методах сокращения расхода воды.

21.2. Организация обучающих мероприятий и разъяснительной работы по водосбережению.

21.3. Совместная работа с арендаторами по внедрению дополнительных водосберегающих технологий в их зонах.

Глава 6. Целевые показатели и контроль выполнения

22. Снижение водопотребления:

- достижение ежегодного сокращения водопотребления;

- контроль выполнения планов по снижению расхода воды.
- 23. Расширение внедрения водосберегающих технологий:
 - увеличение количества объектов с сенсорными смесителями согласно годовому плану.
 - контроль за реализацией программы модернизации.
- 24. Эффективное использование резервуара:
 - поддержание режима двукратного ежедневного полива территории.
 - оптимизация использования грунтовой воды.
- 25. Сокращение аварийных утечек и нерационального расхода воды:
 - мониторинг и оперативное устранение утечек.
 - анализ причин аномального расхода и внедрение корректирующих мер.

Глава 7. Ответственность и исполнение

- 26. Ответственность структурного подразделения Общества по эксплуатации объектов:
 - контроль выполнения политики водопотребления и водосбережения.
 - организация мониторинга и анализа расхода воды.
- 27. Роль подрядной организации:
 - обслуживание инженерных сетей и выполнение модернизационных работ;
 - проведение плановых проверок и ремонта оборудования.
- 28. Участие арендаторов:
 - соблюдение правил экономии воды;
 - участие в инициативах по сокращению водопотребления.

Глава 8. Заключительные положения

- 29. Настоящая Политика вступает в силу с момента утверждения и является обязательной для выполнения всеми структурными подразделениями Общества, арендаторами и подрядными организациями.
 - 30. Контроль за исполнением Политики осуществляет структурное подразделение Общества по эксплуатации объектов, которое ежегодно анализирует достигнутые результаты и при необходимости инициирует корректировки.
 - 31. Политика подлежит пересмотру не реже одного раза в три года или по мере изменения законодательства и внутренних регламентов Общества.
 - 32. Все сотрудники, арендаторы и подрядные организации должны быть ознакомлены с настоящей Политикой. Информация о Политике размещается в открытых источниках Общества.
-